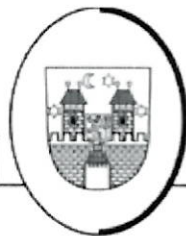


Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 11.10.2022

V PÍSKU dne 11.11.2022

MUPIX00ENMAL



## MĚSTSKÝ ÚŘAD PÍSEK

Odbor životního prostředí  
Velké náměstí 114/3  
pracoviště Budovcova 207/6  
397 19 PÍSEK

Č. j.: MUPI/2022/48329/ZH Sp. zn.: ZP01/2022/35061 /3

V Písku dne 19.9.2022

Vyřizuje: Zdeněk Havrda, DiS. / tel: 382 330 660



## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Písek, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy dle § 7 odst. 2) a § 61 odst. 1) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a speciální stavební úřad dle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 15 odst. 5 vodního zákona, všechny ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti ze dne 28.07.2022, výsledku vodoprávního řízení a po posouzení stavebního záměru ve smyslu § 94o stavebního zákona **vydává žadateli - účastníku řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:**

Název subjektu: **obec Smetanova Lhota**  
IČO: 00250121  
Sídlo: Smetanova Lhota 85, 398 04 Čimelice  
CZ-NACE: 84110 Všeobecné činnosti veřejné správy

### stavební povolení

**dle § 15 odst. 1 a 3 vodního zákona a § 115 stavebního zákona, a to k provedení vodního díla, tj. stavby „Vodovod Smetanova Lhota – SO 01 Vodovodní přivaděč (úsek od napojení po vodoměrnou šachtu)“ dle PD zpracované v XII/2021 Ing. Jaroslavem Valečkem – autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby (ČKAIT-1000086).**

Jedná se o napojení přívodního řádu pro budoucí vodojem pro obec Smetanova Lhota na stávající odbočku dálkového vodovodu Vodárenské soustavy Jižní Čechy (VSJČ) 724/ODBOČKA SMETANOVA LHOTA+SŠ/KM 11,908 69. Bezprostředně za tímto napojením bude provedena vodoměrná šachta z prefabrikovaných dílů vystrojená vodoměrem.

Navazující část vodovodního přivaděče pro obec Smetanova Lhota je předmětem samostatného stavebního řízení.

**Stavbu bude provedena v k.ú. Boudy na pozemku p.č. 1137/1.**

Účel stavby: Napojení obce Smetanova Lhota na Vodárenskou soustavu Jižní Čechy (VSJČ) a zásobení obce pitnou vodou - vodovod pro veřejnou potřebu ve smyslu platného znění zákona č. 274/2001 Sb.

| Další údaje o místě stavby                           |  |
|--|--|
| kraj - obec  | Jihočeský, Boudy   |
| č.h.p.   | 1-08-04-0640-0-00  |
| útvary povrch. vod                                   | HVL_1510 Skalice od toku Hrádecký (Ostrovský) potok po ústí do Lomnice |
| HGR  | 6320 Krystalinikum v povodí Stř. Vltavy                                |
| útvary podzemních vod                                | 63201 Krystalinikum v povodí Stř. Vltavy – jižní část                  |
| poloha stavby orientačně dle souřadnic X; Y dle JTSK | 1109973; 779756 a 1109980; 779748                                      |

**Stavební povolení se vydává za splnění následujících podmínek podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 odst. 1 stavebního zákona:**

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, vypracované v XII/2021 Ing. Jaroslavem Valečkem – autorizovaným inženýrem pro VH stavby (ČKAIT-1000086).
2. Při provádění stavby budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl, zejména dle platných znění zák.č. 274/2001 Sb., vyhl.č. 428/2001 Sb. a dále vyhl. č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.
3. Stavebník odpovídá za to, že veškeré kabely a podzemní i nadzemní vedení nebudou výstavbou narušeny. Před zahájením prací stavebník toto písemně oznámí správcům sítí a zajistí jejich vytýčení, včetně splnění podmínek z vydaných vyjádření. Před zahájením prací aktualizuje stavebník stanoviska možných správců podzemních vedení, pokud by pozbyla platnost. Zejména upozorňujeme na:
  - nadzemní vedení ZVN firmy ČEPS, a.s. dle stanoviska č.j. 9297/2021/JHA ze dne 18.10.2021:
    - Pro provádění stavby v ochranném pásmu zařízení přenosové soustavy je zhotovitel stavby povinen zajistit si souhlas firmy ČEPS, a.s.
  - dálkový řad vodovodu Mirovice – Čimelice TLT DN 200 dle vyjádření Jihočeského vodárenského svazu č.j. 2021/2526 ze dne 10.12.2021:
    - Po sejmutí zaslepovací příruby na odbočce z dálkového řadu vodovodu, bude tato příruba vrácena Jihočeskému vodárenskému svazu. Realizační pare PD bude předloženo JVS před započítáním stavebních prací k vyjádření.
4. Na základě závazného stanoviska MěÚ Písek, odboru výstavby a ÚP – orgánu ÚP č.j. MUPI/2021/46238 ze dne 25.11.2021 musí záměr respektovat následující požadavky:
  - *Záměrem budou respektovány limity využití území: nadzemní vedení VN, ZVN, WN 110 kV včetně OP, silnice I/4, včetně OP, kanalizace, plynovod VTL včetně OP, telekomunikační vedení, vzdálenost 50 m od okraje lesa.*
5. Bude dodržena podmínka závazného stanoviska Krajské hygienické stanice JČK č.j. KHSJC 38067/2021/HOK PI-PT-ST ze dne 07.12.2021:
  - *Pitná voda musí splňovat požadavky vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hyg. požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody. Před uvedením nové části vodovodu do trvalého užívání bude předložen laboratorní rozbor vzorků pitné vody v rozsahu kráceného rozboru dle přílohy č. 5 citované vyhlášky a (výsledky rozboru nesmí být starší než 6 měsíců).*
6. Dle sdělení MěÚ Písek, odboru výstavby a ÚP – orgánu státní památkové péče č.j. MUPI/2021/45925/2 ze dne 15.11.2021 stavebník oznámí zahájení výkopových prací s dostatečným předstihem na Archeologický ústav AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
7. S odpady, vzniklými při stavební činnosti bude nakládáno v souladu s platným zněním zák. č. 541/2020 Sb. a dle plánu nakládání s odpady.
8. **Případné změny oproti projektu nesmí být provedeny bez předchozího projednání s příslušným stavebním úřadem, tj. zdejším odborem.**
9. **Pro dokončení stavby se stanoví termín do 31.12.2023.**

10. Stavbu nelze provádět svépomocí. Stavbu může provádět jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím s oprávněním v oboru vodních staveb.
11. Stavebník písemně oznámí odboru ŽP MěÚ Písek termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, resp. doklad o odborné způsobilosti stavbyvedoucího, který bude zabezpečovat odborné vedení této konkrétní stavby.
12. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona. Žádost bude podána na předepsaném formuláři (příloha č. 14) dle vyhl. 183/2018 Sb., v platném znění. K žádosti o kolaudační souhlas předloží stavebník doklady uvedené v § 22 vyhl. č. 183/2018 Sb. a v příloze č. 14 uvedené vyhlášky. Zejména bude předloženo geodetické zaměření skutečného provedení stavby, ze kterého bude patrné, že stavba byla provedena na pozemcích dle vydaného stavebního povolení, zápis o předání a převzetí stavby mezi stavebníkem a zhotovitelem stavby, protokoly o převzetí míst křížení a souběhů s inženýrskými sítěmi, protokoly o tlakových zkouškách vodovodu, protokoly o provedeném proplachu a desinfekci nového vodovodu, stanovisko KHS Jihočeského kraje k uvedení vodovodu a vodojemu do provozu, povolení Krajského úřadu Jihočeského kraje k provozování vodovodu pro veřejnou potřebu, stanoviska a závazná stanoviska dotčených orgánů, jejichž podmínkami bylo provedení stavebního záměru podmíněno apod.

## Odůvodnění

Stavebník – obec Smetanova Lhota se sídlem: Smetanova Lhota 85, 398 04 Čimelice, požádal dne 04.07.2022 Městský úřad Písek, odbor životního prostředí (dále jen vodoprávní úřad), o vydání stavebního povolení k provedení vodního díla – „Vodovod Smetanova Lhota – SO 01 Vodovodní přívaděč (úsek od napojení po vodoměrnou šachtu)“ dle PD vypracované v XII/2021 Ing. Jaroslavem Valečkem – autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby (ČKAIT-1000086). Žádost podal stavebník na formuláři dle přílohy č. 8 k vyhl. č. 183/2018 Sb. Žádost byla doložena veškerými povinnými podklady uvedenými v § 110 stavebního zákona a v příloze č. 8 k vyhl. č. 183/2018 Sb. Stavebník je v řízení zastoupen firmou AQUATIS a.s.

Vodoprávní úřad následně opatřením č.j. MUPI/2022/38920/ZH ze dne 28.07.2022 oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení ve věci a stanovil dobu, do kdy je možné seznámit se s podklady pro rozhodnutí a případně k vedeným řízením uplatnit námítky či připomínky. Ve stanovené lhůtě vodoprávní úřad námítky účastníků řízení ani připomínky dotčených orgánů k předmětnému řízení neobdržel.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ust. § 115 vodního zákona, § 109 stavebního zákona a § 27 správního řádu. Okruh účastníků stavebního řízení zahrnuje stavebníka, osoby mající k pozemkům, na kterých má být stavba provedena, vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu, vlastníky sousedních pozemků nebo staveb na nich, osoby mající k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, pokud by toto právo mohlo být společným povolením přímo dotčeno, vlastníky a správce sítí technické infrastruktury v daném území a správce dotčených komunikací. Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel vodoprávní úřad také z předpokládaného působení stavby na okolí, a to s ohledem na její konstrukci, hmotu, způsob provádění a odstupy od okolních hranic pozemků, kdy se jedná převážně o podzemní liniovou stavbu v extravilánu obce. Vodoprávní úřad přihlédl k předpokládanému působení stavby při jejím provádění a následném užívání na okolí. Vzhledem k vpředu uvedeným informacím vodoprávní úřad nepředpokládá, že by umístění, provádění nebo užívání stavby mělo mít vliv na další osoby.

Od místního šetření a ústního jednání vodoprávní úřad upustil, ve smyslu ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona, jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby. Vyjádření účastníků řízení, stanoviska a zejména závazná stanoviska dotčených orgánů byla převzata do výroku tohoto rozhodnutí v rozsahu, v jakém se dotýkala vedeného řízení o společném povolení stavby. Výroková část tohoto rozhodnutí umožňuje naplnění všech relevantních podmínek a požadavků z uplatněných vyjádření a stanovisek účastníků řízení a dotčených orgánů. Při



tom vodoprávní úřad musí dodržovat zásadu obsaženou v § 2 odst. 4 správního řádu, a tou je zásada legitimního očekávání (lze ji též charakterizovat jako zásadu oprávněné důvěry v právo), která úzce souvisí se zásadou nestranného (objektivního) rozhodování v každé věci. I když je každá věc, kterou správní orgán řeší v nějakém aspektu jedinečná, lze mezi rozhodovanými případy nalézt mnohdy řadu společných znaků. Zásada legitimního očekávání vychází z toho, že rozhodl-li správní orgán určitou věc za určitých podmínek určitým způsobem, měl by všechny další obdobné případy rozhodovat způsobem stejným nebo obdobným, tedy jinými slovy předvídatelně. V rozhodování správního orgánu tedy nesmí vznikat nedůvodné rozdíly. Z tohoto pohledu výroková část rozhodnutí včetně stanovených podmínek a povinností nijak nevybočuje z vpředu uvedených zásad. Stanovené podmínky vyplývají z platné legislativy, z vyjádření dotčených orgánů státní správy a z podmínek kladených jednotlivými účastníky řízení. Podkladem vydaného rozhodnutí byly zejména písemnosti citované ve výrokové části rozhodnutí.

Po posouzení předložených podkladů dospěl vodoprávní úřad k závěru, že realizace stavby je v souladu se zájmy chráněnými vodním zákonem a v souladu s veřejnými zájmy – stavba bude sloužit k zásobování obyvatel obce Smetanova Lhota vodou, jako součást vodovodu pro veřejnou potřebu ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. Stavba je v souladu s cíli a záměry územního plánování, obecnými technickými požadavky na výstavbu i se zájmy chráněnými zvláštními předpisy a neodporuje jiným právem chráněným zájmům. Je dán předpoklad, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a že tato realizace nebude mít za následek nedosažení jeho dobrého stavu. Na základě vpředu uvedených skutečností bylo tedy možné vydat žádaná povolení. Proto bylo rozhodnuto, jak je uvedeno ve výroku.

### Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení podat odvolání, podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu, ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Písek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Miloslav Šatra  
vedoucí odboru životního prostředí  
v z. Zdeněk Havrda, DiS.  
vedoucí oddělení vodního hospodářství



### Rozdělovník

#### a) účastníci stavebního řízení

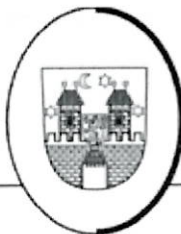
- obec Smetanova Lhota – doručovat na základě plné moci: AQUATIS a.s. (DS)
- obec Boudy (DS)
- Jihočeský vodárenský svaz (DS)
- EG.D, a.s. (DS)
- ČEPS, a.s. (DS)
- Vaňáč Petr, č. p. 20, 39804 Boudy
- Vaňáčová Libuše, č. p. 20, 39804 Boudy
- Maršálková Marie, Denisova 891/4, Budějovické Předměstí, 39701 Písek

#### b) dotčené orgány a ostatní:

- MěÚ Mirovice, odbor výstavby, ŽP a dopravy (DS města Mirovice)
- MěÚ Písek, odbor ŽP
- MěÚ Písek, odbor výstavby a ÚP – SPP, ÚP
- Krajská hygienická stanice JČ kraje se sídlem v Č. Budějovicích (DS)
- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje (DS)
- OÚ Boudy – silniční správní úřad (DS obce Boudy)
- vlastní – do spisu

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dnem 29. 11. 2022

V PÍSKU dne 15. 12. 2022  
MUIPX00EOOLB



## MĚSTSKÝ ÚŘAD PÍSEK

Odbor životního prostředí  
Velké náměstí 114/3  
pracoviště Budovcova 207/6  
397 19 PÍSEK

Č. j.: MUPI/2022/49658/ZH Sp. zn.: ZP01/2022/35065 /3

V Písku dne 29.9.2022

Vyřizuje: Zdeněk Havrda, DiS. / tel: 382 330 660

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA



## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Písek, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy dle § 7 odst. 2) a § 61 odst. 1) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a speciální stavební úřad dle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 15 odst. 5 vodního zákona, všechny ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti ze dne 28.07.2022, výsledku vodoprávního řízení a po posouzení stavebního záměru ve smyslu § 94o stavebního zákona **vydává žadateli - účastníkovi řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:**

Název subjektu: **obec Smetanova Lhota**  
IČO: 00250121  
Sídlo: Smetanova Lhota 85, 398 04 Čimelice  
CZ-NACE: 84110 Všeobecné činnosti veřejné správy

### stavební povolení

**dle § 15 odst. 1 a 3 vodního zákona a § 115 stavebního zákona, a to k provedení vodního díla, tj. stavby „Vodovod Smetanova Lhota – SO 01 Vodovodní přivaděč (úsek od vodoměrné šachty po napojení na vodovodní síť obce Smetanova Lhota)“ dle PD zpracované v XII/2021 Ing. Jaroslavem Valečkem – autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby (ČKAIT-1000086).**

Jedná se o stavbu přívodního řadu pro vodojem, vodojemu a zásobovacího řadu z vodojemu do obce Smetanova Lhota. Trasa přívodního řadu je vedena z budoucí vodoměrné šachty na pozemku p.č. 1137/1 v k.ú. Boudy, kdy tato šachta je řešena v samostatném stavebním řízení a končí na pozemku p.č. 1544 v k.ú. Smetanova Lhota napojením na vodovodní síť obce Smetanova Lhota, jež byla povolena již dříve v rámci samostatného společného územního a stavebního řízení. Stavba je řešena v extravilánu dotčených obcí mimo zastavěné území, kdy v maximální možné míře kopíruje stávající polní a účelové cesty.



Realizací předmětné investice (podzemního trubního vedení) nedojde ke změně dosavadního využití ani ke změně charakteru a zastavěnosti území. Výjimkou je objekt vodojemu umístěného na pozemku 394/7 v k.ú. Boudy, jehož nadzemní vstupní část bude oplocena. Trasa vodovodu pak kříží stávající silnici I/4 a budoucí dálnici D4. Bližší podrobnosti jsou patrné z PD stavby.

Parametry stavby:

- Vodoměrná šachta 1ks
- Přívodní řad PE 63 482,95m
- Zásobovací řad PE 110 2 667,46m
- Odpad z VDJ PE 160 253,67m
- VDJ Smetanova Lhota 2x20m<sup>3</sup> – půdorysné rozměry nadzemní části 5,08 x 2,68 m s hřebenem zastřešení na úrovni 4,41 m nad terénem.

Stavba bude provedena na pozemcích p.č.:

- 1137/1, 1137/12, 465/15, 268/27, 258/3, 1137/4, 1137/14, 268/28, 1137/5, 394/7, 1137/23, 394/9, 394/10, 394/15, 1137/24, 1137/6, 1137/25, 394/12, 1137/28, 465/8, 1137/7, 394/13, 1137/8, 1216/52, 1216/50, 465/9, 1137/30, 1137/22, 465/36, 1216/73, 1153/5, 1153/6, 416, 419, 1155 v k.ú. Boudy,
- 1269/1, 1417/2, 1234, 1235, 1417/1, 1423/1, 1421/11, 1256/27 v k.ú. Rakovice,
- 1544 v k.ú. Smetanova Lhota.

Další údaje o místě stavby:

- Kraj - obec: Jihočeský - Boudy, Rakovice, Smetanova Lhota,
- č.h.p.: 1-08-04-0640-0-00,
- vodní útvar PV: HVL\_1510 Skalice od toku Hrádecký (Ostrovský) potok po ústí do Lomnice,
- poloha stavby je orientačně definována počátečními a koncovými souřadnicemi trasy vodovodu (X; Y dle JTSK): 1109973; 779756 a 1110284; 777056.

Účel stavby: Napojení obce Smetanova Lhota na Vodárenskou soustavu Jižní Čechy (VSJČ) a zásobení obce pitnou vodou - vodovod a vodojem pro veřejnou potřebu ve smyslu platného znění zákona č. 274/2001 Sb.

**Stavební povolení se vydává za splnění následujících podmínek podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 odst. 1 stavebního zákona:**

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, vypracované v XII/2021 Ing. Jaroslavem Valečkem – autorizovaným inženýrem pro VH stavby (ČKAIT-1000086).
2. Při provádění stavby budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl, zejména dle platných znění zák.č. 274/2001 Sb., vyhl.č. 428/2001 Sb. a dále vyhl. č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.
3. Stavebník odpovídá za to, že veškeré kabely a podzemní i nadzemní vedení nebudou výstavbou narušeny. Před zahájením prací stavebník toto písemně oznámí správcům sítí a zajistí jejich vytyčení, včetně splnění podmínek z vydaných vyjádření. Před zahájením prací aktualizuje stavebník stanoviska možných správců podzemních vedení, pokud by pozbyla platnost. Zejména upozorníme na:
  - Nadzemní vedení VVN, VN a sdělovací vedení dle souhlasu firmy EG.D, a.s. č.j. M18391-26145882 ze dne 19.10.2021.
  - Plynovod VTL a podzemní vedení NN (katodová ochrana/přívodní kabel) dle vyjádření firmy EG.D, a.s. č.j. I12394-27046770 ze dne 18.11.2021.
  - Sít' elektronických komunikací dle vyjádření firmy CETIN a.s. č.j. 826095/21 ze dne 12.11.2021.
  - nadzemní vedení ZVN firmy ČEPS, a.s. dle stanoviska č.j. 9297/2021/JHA ze dne 18.10.2021:
    - Pro provádění stavby v ochranném pásmu zařízení přenosové soustavy je zhotovitel stavby povinen zajistit si souhlas firmy ČEPS, a.s.
  - dálkový řad vodovodu Mirovice – Čimelice TLT DN 200 dle vyjádření Jihočeského vodárenského svazu č.j. 2021/2526 ze dne 10.12.2021:

- Po sejmutí zaslepovací příruby na odbočce z dálkového řadu vodovodu, bude tato příruba vrácena Jihočeskému vodárenskému svazu. Realizační pare PD bude předloženo JVS před započítím stavebních prací k vyjádření.
4. Budou dodrženy podmínky Ředitelství silnic a dálnic ČR č.j. RSD-561674/2021-2 ze dne 30.11.2021:
    - Dojde-li k omezení průjezdnosti komunikace I/4 a bude nutná částečná uzavírka, předloží stavebník nebo zhotovitel stavby dopravní řešení odsouhlasené Policií ČR. Dále bude nutné požádat Krajský úřad Jihočeského kraje o povolení částečné uzavírky, případně stanovení přechodné úpravy provozu.
    - Z důvodu zimní údržby silnice nebudou stavební práce v prostoru komunikace I/4 prováděny v termínu listopad – březen.
    - Hloubka uložení vodovodu bude min. 1,2 m pod korunou vozovky.
    - Po dokončení stavebních prací bude ŘSD ČR protokolárně předána dotčená část silničního pozemku zpět.
  5. Budou dodrženy podmínky koncesionáře dotčeného úseku dálnice D4 VIA SALIS, s.r.o. zn. DVia-D4-NOC\_Aquatis-COR-OUT-00002-20220307-PA ze dne 07.03.2022:
    - Chránička potrubí bude z ocelové roury. Ke křížení vodovodního přivaděče musí dojít pod středovou kanalizací dálnice.
    - Pro přechod dálnice budou dodržena norma ČSN 755630, a to zvl. body kap. 5 a 7.
    - Pokud křížení dálnice nebude realizováno do 11/2023, bude muset být křížení provedeno bezvýkopovou technologií tak, aby se při výstavbě nepoškodily konstrukční vrstvy dálnice.
  6. Budou dodrženy podmínky stanoviska Policie ČR č.j. KRPC-126816-1/ČJ-2021-020506-I ze dne 08.11.2021:
    - Pokud lze, budou ke křížení komunikací využívány protlaky nebo podvrty.
    - K realizaci stavby bude zpracováno dopravně-inženýrské opatření (DIO). Před zahájením stavebních prací bude DIO předloženo k odsouhlasení na DI Policie ČR a s žádostí o povolení zvlášť. užívání pozemních komunikací dále příslušnému silničnímu správnímu úřadu.
  7. Na základě závazného stanoviska MěÚ Písek, odboru výstavby a ÚP – orgánu ÚP č.j. MUPI/2021/46238 ze dne 25.11.2021 musí záměr respektovat následující požadavky:
    - *Záměrem budou respektovány limity využití území: nadzemní vedení VN, ZVN, WN 110 kV včetně OP, silnice I/4, včetně OP, kanalizace, plynovod VTL včetně OP, telekomunikační vedení, vzdálenost 50 m od okraje lesa.*
  8. Bude dodržena podmínka závazného stanoviska Krajské hygienické stanice JČK č.j. KHSJC 38067/2021/HOK PI-PT-ST ze dne 07.12.2021:
    - *Pitná voda musí splňovat požadavky vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hyg. požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody. Před uvedením nové části vodovodu do trvalého užívání bude předložen laboratorní rozbor vzorků pitné vody v rozsahu kráceného rozboru dle přílohy č. 5 citované vyhlášky a (výsledky rozboru nesmí být starší než 6 měsíců).*
  9. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Písek, odboru ŽP – orgánu ochrany ZPF č.j. MUPI/2021/46509/Hou ze dne 17.01.2022:
    - Stavebník provede před započítím stavby vytýčení hranic pozemků, příp. jejich částí dotčených odnětím a s jejich průběhem seznámí vlastníky, příp. nájemce. Stavebník přijme opatření vedoucí k respektování hranic povoleného záboru tak, aby nedošlo ke škodám na okolních pozemcích.
    - Na základě pedologického průzkumu a dle předložené bilance skrývky kulturních vrstev půdy bude skrývka kulturní vrstvy zeminy z plochy trvale odňaté ze ZPF provedena dle § 8 odstavce 1 písmena a) zákona na vlastní náklady z odnímané plochy o výměře 0,0822 ha. Objem orníční vrstvy půdy z hloubky 0,3 m z této plochy činí 246,6 m<sup>3</sup> a tato skrytá zemina bude rozprostřena na ozelenění záměru a zbývajících částí pozemku dle KN č. 394/7 v katastrálním území Boudy k řádnému zemědělskému využití.
    - Za řádné provedení skrývky kulturní vrstvy zeminy a její následné využití zodpovídá: Obec Smetanova Lhota, Smetanova Lhota 85 (p. starosta).
    - Odvoz skryté ornice na určené pozemky bude dokončen nejpozději do doby kolaudace stavby.

- O činnostech souvisejících se skrývkou bude veden protokol. Do protokolu se zaznamenává objem skrývky, přemístění, rozprostření či jiné využití a uložení skrývky, dále ochrana a ošetřování skrývky v dělení na svrchní kulturní vrstvy půdy a na hlouběji uložené úrodné schopné zeminy (§ 14 odst. 5 vyhlášky MŽP č. 271/2019, o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu).
  - Stavebník učiní po dobu výstavby opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek, které by mohly poškodit zemědělskou půdu a její vegetační kryt.
  - Přílehlé zemědělské pozemky nesmí být dopravou, skládkou stavebního materiálu ani samotnou výstavbou poškozeny.
  - Při stavební činnosti nedojde k takovému zásahu do stávajícího melioračního systému, který by nepříznivě ovlivnil hydrologické a odtokové poměry v území. V případě porušení podmínky musí být neprodleně zjednána náprava.
  - Za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro plánovanou výstavbu vodojemu bude v souladu s ustanovením § 11 odstavce 2 zákona stavebníkovi po zahájení realizace záměru předepsán finanční odvod - orientačně ve výši 44.388,00 Kč (54,00 Kč/1 m<sup>2</sup> odnímaného pozemku s BPEJ 52901) dle výpočtu odvodu za trvalé odnětí půdy ze ZPF z listopadu 2021, přiloženého k žádosti.
  - Při rozhodování o odvodech orgán ochrany zemědělského půdního fondu vychází z právního stavu ke dni nabytí právní účinnosti prvního povolovacího aktu vydaného ve věci podle zvláštních právních předpisů, popřípadě rozhodnutí o souhlasu.
  - Povinný k platbě odvodů je povinen zdejšímu úřadu, jako orgánu ochrany zemědělského půdního fondu příslušnému k rozhodnutí o odvodech a orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, který vydal souhlas s odnětím dle § 11 odst. 4 písm. a) zákona, **doručit kopii pravomocného rozhodnutí**, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci (např. územní rozhodnutí, sloučené územní a stavební povolení dle stavebního zákona). Zároveň je povinen témuž orgánu písemně **oznámít zahájení realizace záměru**, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením. *Pokud tato podmínka nebude splněna, dopustí se právnická osoba a podnikající fyzická osoba dle § 20a odst. 1 písm. j) a k) „zákona“ přestupku.*
  - Povinný k platbě odvodů dle § 11a odst. 3 je povinen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu příslušnému k rozhodnutí o odvodech oznámit změnu způsobu využití a doložit kopii oprávnění k provedení změny, a to do 1 měsíce od této změny. *Pokud tato podmínka nebude splněna, dopustí se právnická osoba a podnikající fyzická osoba dle § 20a odst. 1 písm. l) „zákona“ přestupku.*
  - Dojde-li ke změně v osobě povinného k platbě odvodů, je nový povinný k platbě odvodů povinen oznámit a doložit orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, který vydal souhlas s odnětím, a orgánu ochrany zemědělského půdního fondu příslušnému k rozhodnutí o odvodech tuto změnu, a to do 1 měsíce od této změny. Platební povinnost původnímu povinnému k platbě odvodů zaniká, s výjimkou nedoplatků, dnem nabytí právní moci rozhodnutí, kterým je povinnost k platbě odvodů uložena novému povinnému. *Pokud tato podmínka nebude splněna, dopustí se právnická osoba a podnikající fyzická osoba dle § 20a odst. 1 písm. m) „zákona“ přestupku.*
  - *Právnická osoba a podnikající fyzická osoba se dopustí dle § 20a odst. 1 písm. i) „zákona“ přestupku tím, že nesplní některou z podmínek ochrany zemědělského půdního fondu stanovenou rozhodnutím vydaným na základě souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu.*
10. Dle sdělení MěÚ Písek, odboru výstavby a ÚP – orgánu státní památkové péče č.j. MUPI/2021/45925/2 ze dne 15.11.2021 stavebník oznámí zahájení výkopových prací s dostatečným předstihem na Archeologický ústav AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
  11. S odpady, vzniklými při stavební činnosti bude nakládáno v souladu s platným zněním zák. č. 541/2020 Sb. a dle plánu nakládání s odpady.
  12. **Případné změny oproti projektu nesmí být provedeny bez předchozího projednání s příslušným stavebním úřadem, tj. zdejším odborem.**
  13. **Pro dokončení stavby se stanoví termín do 31.12.2023.**
  14. **Stavbu nelze provádět svépomocí. Stavbu může provádět jako zhotovitel jen**



- stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím s oprávněním v oboru vodních staveb.
15. Stavebník písemně oznámí odboru ŽP MěÚ Písek termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, resp. doklad o odborné způsobilosti stavbyvedoucího, který bude zabezpečovat odborné vedení této konkrétní stavby.
16. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona. Žádost bude podána na předepsaném formuláři (příloha č. 14) dle vyhl. 183/2018 Sb., v platném znění. K žádosti o kolaudační souhlas předloží stavebník doklady uvedené v § 22 vyhl. č. 183/2018 Sb. a v příloze č. 14 uvedené vyhlášky. Zejména bude předloženo geodetické zaměření skutečného provedení stavby, ze kterého bude patrné, že stavba byla provedena na pozemcích dle vydaného stavebního povolení, geometrický plán vodojemu pro zápis do KN, zápis o předání a převzetí stavby mezi stavebníkem a zhotovitelem stavby, protokoly o převzetí míst křížení a souběhů s inženýrskými sítěmi, protokoly o převzetí dotčených komunikací zpět jejich správci, protokoly o tlakových zkouškách vodovodu, protokoly o provedeném proplachu a desinfekci nového vodovodu, stanovisko KHS Jihočeského kraje k uvedení vodovodu a vodojemu do provozu, povolení Krajského úřadu Jihočeského kraje k provozování vodovodu pro veřejnou potřebu, stanoviska a závazná stanoviska dotčených orgánů, jejichž podmínkami bylo provedení stavebního záměru podmíněno apod.

## Odůvodnění

Stavebník – obec Smetanova Lhota se sídlem: Smetanova Lhota 85, 398 04 Čimelice, požádal dne 04.07.2022 Městský úřad Písek, odbor životního prostředí (dále jen vodoprávní úřad), o vydání stavebního povolení k provedení vodního díla – „Vodovod Smetanova Lhota – SO 01 Vodovodní přívaděč (úsek od vodoměrné šachty po napojení na vodovodní síť obce Smetanova Lhota)“ dle PD vypracované v XII/2021 Ing. Jaroslavem Valečkem – autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby (ČKAIT-1000086). Stavba bude provedena na pozemcích p.č.:

- 1137/1, 1137/12, 465/15, 268/27, 258/3, 1137/4, 1137/14, 268/28, 1137/5, 394/7, 1137/23, 394/9, 394/10, 394/15, 1137/24, 1137/6, 1137/25, 394/12, 1137/28, 465/8, 1137/7, 394/13, 1137/8, 1216/52, 1216/50, 465/9, 1137/30, 1137/22, 465/36, 1216/73, 1153/5, 1153/6, 416, 419, 1155 v k.ú. Boudy
- 1269/1, 1417/2, 1234, 1235, 1417/1, 1423/1, 1421/11, 1256/27 v k.ú. Rakovice,
- 1544 v k.ú. Smetanova Lhota.

Žádost podal stavebník na formuláři dle přílohy č. 8 k vyhl. č. 183/2018 Sb. Žádost byla doložena veškerými povinnými podklady uvedenými v § 110 stavebního zákona a v příloze č. 8 k vyhl. č. 183/2018 Sb. Stavebník je v řízení zastoupen firmou AQUATIS a.s.

Vodoprávní úřad následně opatřením č.j. MUPI/2022/39075/ZH ze dne 27.07.2022 oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení ve věci a stanovil dobu, do kdy je možné seznámit se s podklady pro rozhodnutí a případně k vedeným řízením uplatnit námítky či připomínky. Ve stanovené lhůtě vodoprávní úřad námítky účastníků řízení ani připomínky dotčených orgánů k předmětnému řízení neobdržel. Oznámení o zahájení řízení bylo jako řízení s velkým počtem účastníků řízení doručováno v souladu s ust. § 144 odst. 2 a 6 správního řádu a § 112 odst. 1 stavebního zákona veřejnou vyhláškou tak, že po stanovenou dobu bylo zveřejněno na úředních deskách MěÚ Písek a OÚ Smetanova Lhota, OÚ Rakovice, OÚ Boudy a MěÚ Mirovice.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ust. § 115 vodního zákona, § 109 stavebního zákona a § 27 správního řádu. Okruh účastníků stavebního řízení zahrnuje stavebníka, osoby mající k pozemkům, na kterých má být stavba provedena, vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu, vlastníky sousedních pozemků nebo staveb na nich, osoby mající k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, pokud by toto právo mohlo být společným povolením přímo dotčeno, vlastníky a správce sítí technické infrastruktury v daném území a správce dotčených komunikací. Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel vodoprávní úřad také z předpokládaného působení stavby na okolí, a to s ohledem na její konstrukci, hmotu, způsob provádění a odstupy od okolních hranic pozemků, kdy se jedná převážně o

podzemní liniovou stavbu v extravilánu obce. Vodoprávní úřad přihlédl k předpokládanému působení stavby při jejím provádění a následném užívání na okolí. Vzhledem k vpředu uvedeným informacím vodoprávní úřad nepředpokládá, že by umístění, provádění nebo užívání stavby mělo mít vliv na další osoby.

Od místního šetření a ústního jednání vodoprávní úřad upustil, ve smyslu ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona, jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby. Podmínky z vyjádření účastníků řízení, stanovisek a zejména závazných stanovisek dotčených orgánů byly převzaty do výroku tohoto rozhodnutí v rozsahu, v jakém se dotýkaly vedeného řízení o povolení stavby. Stanovené podmínky a povinnosti dále vyplývají také z platné legislativy. Podkladem vydaného rozhodnutí byly zejména písemnosti citované ve výrokové části rozhodnutí.

Po posouzení předložených podkladů dospěl vodoprávní úřad k závěru, že realizace stavby je v souladu se zájmy chráněnými vodním zákonem a v souladu s veřejnými zájmy – stavba bude sloužit k zásobování obyvatel obce Smetanova Lhota vodou, jako součást vodovodu pro veřejnou potřebu ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. Stavba je v souladu s cíli a záměry územního plánování, obecnými technickými požadavky na výstavbu i se zájmy chráněnými zvláštními předpisy a neodporuje jiným právem chráněným zájmům. Je dán předpoklad, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a že tato realizace nebude mít za následek nedosažení jeho dobrého stavu. Na základě vpředu uvedených skutečností bylo tedy možné vydat žádaná povolení. Proto bylo rozhodnuto, jak je uvedeno ve výroku.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení podat odvolání, podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu, ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Písek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

*Otisk úředního razítka*

Ing. Miloslav Šatra  
vedoucí odboru životního prostředí  
v z. Zdeněk Havrda, DiS.  
vedoucí oddělení vodního hospodářství

### **Rozdělovník**

#### **a) účastníci řízení:**

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a § 109 písm. a) c) a d) stavebního zákona – doručováno jednotlivě:

- obec Smetanova Lhota – doručovat na základě plné moci: AQUATIS a.s. (DS)
- obec Boudy (DS)
- obec Rakovice (DS)
- město Mirotice (DS)
- Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna 19, 370 01 České Budějovice (DS)
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle (DS)
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno (DS)
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 (DS)
- VIA SALIS, s.r.o. – Coral Office Park C Bucharova 2657/12, 158 00 Praha 13 – Stodůlky (DS)
- ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10 (DS)
- Marie Maršálová, Denisova 891/4, Budějovické Předměstí, 39701 Písek
- František Žák, Myštice 36, 388 01 Myštice
- Josef Převrátíl, Boudy 68, 397 01 Písek
- Miroslav Bíva, Čimelice 234, 398 04 Čimelice

- Jitka Vinopalová, Jílovská 1156/53, 142 00 Praha 4 – Braník
- Jaroslav Krejčí, Boudy 89, 397 01 Písek
- Tomáš Krejčí, Boudy 89, 397 01 Písek
- Ing. Karel Hrdina, Čimelice 325, 398 04 Čimelice
- Josef Svojshe, Boudy 7, 397 01 Písek
- Blanka Vomáčková, Luční 376, 384 21 Husinec
- František Kučera, Harantova 1191/40, 397 01 Písek

Ostatní účastníci řízení: osoby, jejichž vlastnická práva nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich mohou být stavebním povolením přímo dotčena – v řízení s velkým počtem účastníků řízení je v souladu s ust. § 144 odst. 6 správního řádu doručováno veřejnou vyhláškou. Jedná se o vlastníky pozemků:

- p.č. 1254, 1255/1, 1222/1, 1222/3, 1545/2, 1547, PK 1249, PK 1259, PK 1260, PK 1261, PK 1264, PK 1268, PK 1269, PK 1367, PK 1368/2, PK 1370, PK 1371, PK 1373/1, PK 1374/1, PK 1375/1, PK 1376/1, PK 1378, PK 1380, PK 1381, PK 1387, PK 1389/3, PK 1389/4, PK 1391/2, PK 1392/2, PK 1393, PK 1394/1, PK 1397, PK 1403, PK 1404, PK 1409, PK 1410, PK 1414/3, PK 1415, PK 1420/2 v k.ú. Smetanova Lhota
- 394/14, 394/20, 394/22, 465/28, 1137/21, 1137/29, 1154, 1216/49, 1216/50, 1216/51, 1216/53, 1216/54, 1216/55, 214, 268/1, 382, 386, 391, 394/16, 394/17, 394/18, 465/6, 465/7, 465/13, 465/20, 465/31, 1137/13, 1137/15, 1137/16, 1137/17, 1137/18, 1137/19, 1137/20, 1137/26, 1137/27, 1150/7, 420, 1154 v k.ú. Boudy
- 1256/39, 1256/18, 1256/19, 1256/21, 1256/26, 1256/32, 1256/37, 1256/39, 1257/34, 1421/1, 1421/2, 1421/3, 1421/4, 1421/5, 1421/6, 1421/7, 1421/8, 1421/9, 1421/10, 1257/15, 1262, 1273/1 v k.ú. Rakovice
- 1636, 1637 v k.ú. Mirovice

#### **b) dotčené orgány a ostatní:**

- Ministerstvo dopravy (do DS)
- Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor dopravy a sil. hospodářství (do DS JČK)
- Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor ŽP, zemědělství a lesnictví (do DS JČK)
- MěÚ Písek, odbor výstavby a územního plánování (oddělení výstavby, ÚP a SPP)
- MěÚ Písek, odbor ŽP
- MěÚ Písek, odbor dopravy
- MěÚ Mirovice, odbor výstavby, ŽP a dopravy (DS města Mirovice)
- Krajská hygienická stanice Jč kraje (DS)
- HZS Jč kraje, ÚO Písek (DS)
- KŘ Policie Jihočeského kraje, ÚO Písek – DI (DS)
- OÚ Smetanova Lhota – se žádostí o zveřejnění tohoto rozhodnutí po dobu 15 dnů způsobem v místě obvyklým a poté navrácení zdejšímu odboru
- OÚ Rakovice - se žádostí o zveřejnění tohoto rozhodnutí po dobu 15 dnů způsobem v místě obvyklým a poté navrácení zdejšímu odboru
- OÚ Boudy - se žádostí o zveřejnění tohoto rozhodnutí po dobu 15 dnů způsobem v místě obvyklým a poté navrácení zdejšímu odboru
- MěÚ Mirovice - se žádostí o zveřejnění tohoto rozhodnutí po dobu 15 dnů způsobem v místě obvyklým a poté navrácení zdejšímu odboru
- vlastní – do spisu

#### Doručení veřejnou vyhláškou:

*V souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona a § 144 odst. 6 správního řádu bude toto rozhodnutí doručeno veřejnou vyhláškou.*

*Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje a dále i na úředních deskách obcí, jejichž správních obvodů se věc týká.*

*Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost*

*doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Písek se písemnost považuje za doručenou a pouze s tím dnem jsou spojeny účinky doručení. Písemnost je po stejnou dobu zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup.*

Úřední deska (i elektronická) Městského úřadu Písek

Vyvěšeno: 05.10.2022 .....  
podpis a razítko

Sejmuto: 21.10.2022 .....  
podpis a razítko

Úřední deska (i elektronická) Obecního úřadu Smetanova Lhota

Vyvěšeno: 05.10.2022 .....  
podpis a razítko

Sejmuto: 21.10.2022 .....  
podpis a razítko

Úřední deska (i elektronická) Obecního úřadu Rakovice

Vyvěšeno: 05.10.2022 .....  
podpis a razítko

Sejmuto: 21.10.2022 .....  
podpis a razítko

Úřední deska (i elektronická) Obecního úřadu Boudy

Vyvěšeno: 05.10.2022 .....  
podpis a razítko

Sejmuto: 21.10.2022 .....  
podpis a razítko

Úřední deska (i elektronická) MěÚ Mirovice

Vyvěšeno: 05.10.2022 .....  
podpis a razítko

Sejmuto: 21.10.2022 .....  
podpis a razítko